

【大永初台マンション】



副都心の希少なファミリー向け広々3LDK



駅徒歩5分♪多方面にアクセス至便
京王線初台駅 → 新宿駅まで1駅

外国语相談可(日本語必須・面談有)
ペット(猫のみ)複数相談可(+敷1償却)
シェア・お子様相談可
シニア相談可(面談有)
事務所相談可(不特定多数出入り不可)



駅周辺には、オペラシティ新国立劇場、成城石井があり、快適な生活環境です
首都高JCも近く、車でのアクセスも至便、副都心の便利さと、落ち着いた住環境を併せ持つ好立地です

●設備紹介●

エアコン 湯水洗浄便座 追い焚き
独立洗面台 インターネット対応
エレベーター 他



お気軽にご相談下さい



東京都知事(6)第74411号

株式会社サンアーク

なんでも相談可♪

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

♥ (上記物件とは別に) 外国籍・事業用・ペット・楽器・福祉 等 ご相談可能リストあります ♥

★広告掲載可(レインズ以外・承諾不要) ★内見:依頼書 FAX ★ADどこよりも出します!締め日無し



賃貸マンション

大永初台マンション 401号室

京王新線【初台駅】徒歩5分
小田急線【参宮橋駅】徒歩7分

3LDK

320,000円

敷金:3ヶ月(1ヶ月償却) 礼金:2ヶ月

所在地 東京都渋谷区代々木4-59-3

建物 構造・規模 RC造11階建

専有面積 95.55m²

バルコニー 有(西・南)

築年数 1971年4月

現況 空 引渡日 相談

契約期間 定期借家契約(再契約可) 2年間

管理費 30,000円

駐車場 30,000円/月~(空要確認)

設備 エアコン各室、洗面所、シャワー、トイレ、バストイレ別、室内洗濯機置場、BS/CS、2重サッシ、全室フローリング、トランクルーム、浴室乾燥機、ガスコンロ3口、システムキッチン、モニタ付インターホン、駐輪場、駐車場、エレベーター、管理人常駐、24時間セキュリティ
※バイク置場なし

備考 ペット(猫のみ可・複数相談、+敷1償却)、消音出来る楽器可
お子様・シェア可、高齢者・外国语(面談有)相談可、転貸不可
●あんしんサポ1.5万円(税別)から●除菌施工2万円(税別)から
●火災保険2万円から●書類作成料1万円(税別)から●鍵交換 任意

保証会社必須●居住用50~100%・事業用100~130%●ダカーポ・アドヴェント・ジェイリース・全保連・エルズサポート等(但し貸主指示による)

※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD110 (他社+10相談)

即支払 個人可

取引態様

媒介

手数料

負担割合 貸主 0% 借主100%

配分割合 元付 0% 客付100%



【グランドメゾン北新宿】



現空・クリーニング済



社宅・社員寮・SOHO・ 転貸利用歓迎

東京都知事(6)第74411号

株式会社サンアーカ **なんでも相談可♪**

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

♥ (上記物件とは別に) 外国籍・事業用・ペット・楽器、福祉 等 ご相談可能リストあります♥

★広告掲載可(レインズ以外・承諾不要) ★内見:依頼書FAX ★ADどこよりも出します!締め日無し

分譲タイプの大型賃貸マンション3LDK



駅徒歩7分♪副都心エリアで便利♪
JR中央線「大久保駅」から新宿駅まで1駅

ペット相談可※敷+1償却
外国籍相談可
お子様・ファミリー相談可
社宅・寮相談可(条件変更有)



お気軽にご相談下さい



- Olympic北新宿店 247m
- FamilyMart北新宿大久保通店 362m
- スギ薬局北新宿3丁目店 302m
- 北新宿三郵便局 293m
- 新宿区立北新宿図書館 705m

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870



物件種目	賃貸マンション
物件名	グランドメゾン北新宿 301号室
最寄駅	総武中央線【大久保】駅 徒歩7分 山手線【新大久保】駅 徒歩11分 大江戸線【東中野】駅 徒歩13分
間取	3LDK (4LDKに変更可)
賃料	300,000円

敷金: 1ヶ月 礼金: 2ヶ月

所在地	東京都新宿区北新宿3丁目7-18
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート造地下1階付3階建 専有面積 85.53m ² バルコニー 11.77m ²
	築年数 1990年(平成2年)2月
	現況 空 即
契約期間	2年間
管理費	込
駐車場	13,000円/月~(要空確認)
設備	都市ガス、水道その他、下水道、ガス3口付システムキッチン、給湯、追焚機能、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、温水洗浄便座、独立洗面所、室内洗濯機置場、エアコン4基、CATV(J-com)、フローリング、インターネット対応(NTTフレッツ光)、宅配ボックス、オートロック、モニター付きインターホン、敷地内ごみ置き場(24時間ゴミ捨て可能) ※エレベーターなし
備考	● 外国籍相談可 シェア・ファミリー・お子様・社宅・寮相談可 ● ペット相談可(体長50cm以下・1匹のみ、敷金+1償却) 楽器不可 ● あんしんサポ1.5万円(税別)から ● 除菌施工2万円(税別)から ● 火災保険2万円から ● 書類作成料1万円(税別)から ● 鍵交換 任意 保証会社必須 ● 居住用50~100%・事業用100~130% ● ダカーポ・アドヴェント・ジェイリース・全保連・エルズサポート等(但し貸主指示による)

※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD50

諸条件相談 個人可 即支払



取引態様	手数料
媒介	負担割合 貸主 0% 借主100%
	配分割合 元付 0% 客付100%

【 ニュー大元(オオモト)ビル 】

山手線円内♪重飲食も相談可



建物は早大通りに面した好立地
階下はクロネコヤマト入居中
多少の振動・騒音も許容範囲という
業種にオススメです
古くからのマンション等多い住宅地
ですが、近隣には早稲田大学、リーガ
ロイヤルホテル等あり、様々な需要が
期待できます
ぜひ一度お高覧下さい

お気軽にご相談下さい

東京都知事 (6) 第74411号

株式会社サンアーク なんでも相談可♪

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

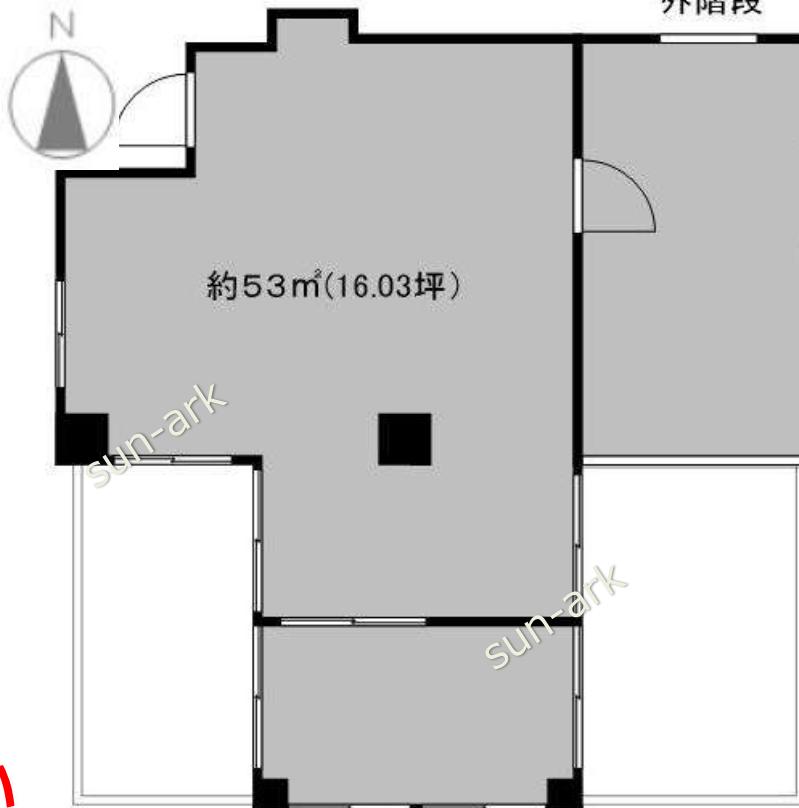
TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

（上記物件とは別に） 外国籍・事業用・ペット・楽器、福祉 等 ご相談可能リストあります♥

★広告掲載可（レインズ以外・承諾不要） ★内見：依頼書 FAX ★ADどこよりも出します！締め日無し



物件種目	賃貸店舗・事務所
物件名	おおもと ニュー大元ビル 202号室
最寄駅	東京メトロ東西線「早稲田」駅 徒歩8分 東京メトロ有楽町線「江戸川橋」駅 徒歩12分 東京メトロ東西線「神楽坂」駅 徒歩13分
間取	ワンルーム
賃料	253,000円(税込)

保証金：3ヶ月 礼金：1ヶ月	
所在地	東京都新宿区早稲田鶴巻町556
建物	構造・規模 鉄筋コンクリート5階建 専有面積 53m ² バルコニー 有
設備	築年数 1979年 現況 空 引渡日 即 契約期間 2年間 管理費 込 駐車場 無 都市ガス(工事要)、ネット環境有、エレベーター、エアコン無し、トイレ無し
備考	重飲食可（営業時間9~21時厳守）、スケルトン渡し 転貸可（※旅館業・民泊相談可だが、行政許認可を保証するもので はない：民泊許可取得には1,000平米超のため全館自動火災報知 器全部屋設置必須・現状手動火災報知設備のみにて設置は借主負 担、その他許認可取得は借主責任・手配/その他条件変更あり） ●あんしんサポート1.5万円(税別)から ●除菌施工2万円(税別)から ●火災保険2万円から ●書類作成料1万円(税別)から ●鍵交換 任意 保証会社必須●居住用50~100%・事業用100~130%●ダカラボ・アド ヴァント・ジェイリース・全保連・エルズサポート等(但し賃主指示による) ※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD80 (他社+10相談)

諸条件相談 個人可 即支払



取引態様	手数料
媒介	負担割合 貸主 0% 借主100%
	配分割合 元付 0% 客付100%



【 ベルフォーレ 】



商店街近隣♪嬉しい振り分け2DK♪

駅徒歩5分♪富士見町発利用なら座って通えます♪

シェア相談可
外国籍相談可
(大学生以上)



周辺はお店など多い便利な住宅地
近くのバス停からは渋谷・新宿へのバス便有り
神田川の遊歩道も近隣でお散歩にオススメ
Lawson 約50m他コンビニ複数近隣
マイバスケット 約50mで買い物至便



お気軽にご相談下さい♪



無料Wi-Fi!
(j-comインマイルーム1ギガ使用可)

●設備紹介●
給湯 エアコン
バス・トイレ別
温水洗浄便座
オートロック
CATV 駐輪場
宅配ボックス 他



東京都知事(6)第74411号

株式会社サンアーク

なんでも相談可♪

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

♥ (上記物件とは別に) 外国籍・事業用・ペット・楽器、福祉 等 ご相談可能リストあります♥

★広告掲載可 (レインズ以外・承諾不要) ★内見：依頼書 FAX ★ADどこよりも出します！締め日無し



物件種目	賃貸マンション
物件名	ベルフォーレ 108号室
最寄駅	東西メトロ丸の内線【中野新橋】駅 徒歩5分 東京メトロ丸の内線【中野富士見町】駅 徒歩10分 都営大江戸線【西新宿五丁目】駅 徒歩14分
間取	2DK
賃料	160,000円

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月

所在地 東京都中野区弥生町3-34-9

建物構造・規模	鉄骨造3階建
専有面積	40m ²
バルコニー	有(南)
築年数	1985年10月
現況	入居中 11/11退去、12月上旬入居可
契約期間	2年間
管理費	2,000円
駐車場	

設備 都市ガス、上水道、下水道、冷房、暖房、エアコン、バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、室内洗濯機置場、収納、ガスキッチン、洗濯機置場、フローリング、シューズボックス、宅配ボックス、CATV、オートロック、インターネット対応、高速インターネット
駐輪：可(1台無料)、バイク：相談
※短期退去違約金 1ヶ月有り

備考 ペット・楽器・子供・事務所NG、50代半ばまで入居可
外国籍相談(大学生以上相談可)、入居時に退去時クリ代要
●あんしんサポ1.5万円(税別)から●除菌施工2万円(税別)から
●火災保険2万円から●書類作成料1万円(税別)から●鍵交換 任意

保証会社必須●居住用50~100%、事業用100~130%●ダカラボ・アドヴェント・ジェイリース・全保連・エルスサポート等 (但し貸主指示による)

※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD180 (他社+10相談)

諸条件相談 個人可 即支払



取引態様	手数料
媒介	負担割合 貸主 0% 借主100%
	配分割合 元付 0% 客付100%

【 諏訪町マンション 】

住居にも事務所にも便利な立地♪角部屋の2K

駅近♪最寄駅徒歩4分♪高田馬場駅まで徒歩5分♪

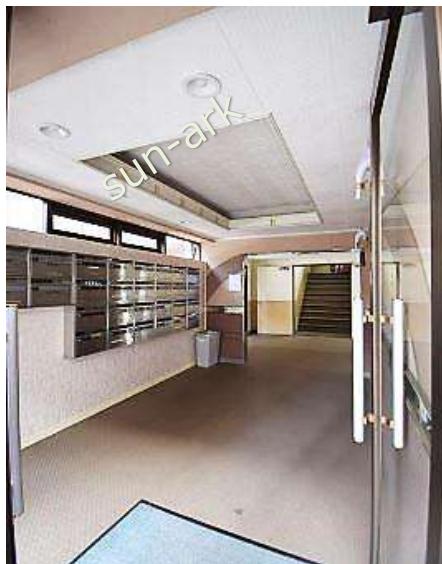


外国语相談可
高齢者相談可
事務所相談可



活気溢れる、若者の街高田馬場、国際色豊かで、教育施設の多い街。リーズナブルなぐるめ処も点在♪コンビニ複数徒歩圏内、スーパー・オリンピック・マルエツ 約200m大きな区立公園も近隣で住環境良好

なんでもご相談下さい♪



角部屋・2面採光
陽当たり良好♪



駐輪場1台無料
バイク小型相談可



東京都知事(6)第74411号

株式会社サンアーク

なんでも相談可♪

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

♥ (上記物件とは別に) 外国籍・事業用・ペット・楽器、福祉 等 ご相談可能リストあります♥

★広告掲載可 (レンズ以外・承諾不要) ★内見:依頼書 FAX ★ADどこよりも出します!締め日無し

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870



賃貸マンション

諏訪町マンション 308号室

東西線・山手線・都営新宿線 高田馬場駅 徒歩5分
副都心線 西早稲田駅 徒歩4分

2K

120,000円

敷金: 1ヶ月 礼金: 1ヶ月

所在地 東京都新宿区高田馬場1-10-18

建物構造・規模 R C造5階建 3階部分

専有面積 30m²

バルコニー 有(東)

築年数 1967年

現況 空 即

契約期間 2年

管理費 5,000円

駐車場 3.5万/月(平置き・敷1、要空確認)

設備 都市ガス、冷房、暖房、エアコン、バス専用、トイレ専用、バストイレ別、シャワー、洗濯機置場、温水洗浄便座、ガスコンロ、照明付き、クローゼット、フローリング、T V ドアホン、バルコニー、インターネット使用料無料
駐輪: 可(1台無料)、原付: 1台相談可(3千/月)

備考 シニア・二人入居相談可、外国语相談(ネパール・ミャンマー・ベトナム他不可)

ペット・福祉・お子様・楽器NG、事務所相談(敷+1 & 税)

●あんしんサポート1.5万円(税別)から●除菌施工2万円(税別)から

●火災保険2万円から●書類作成料1万円(税別)から●鍵交換 任意

保証会社必須●50~100%●ダカーボ・アドヴェント・P-Rent・全保連・NAP・日本セーフティ・エルズサポート等(但し貸主指示による)

※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD180 (他社+10相談)

即支払 個人可



取引態様
媒介

手数料
負担割合 貸主 0% 借主100%
配分割合 元付 0% 客付100%

【メゾンド萬歳(ばんざい)】



小型ならペット2匹まで相談可♪振り分け2DK

駅徒歩7分♪丸ノ内線支線始発駅で座って通えます

外国语相談可
シェア相談可
ペット相談可(敷+1償却)



神田川や公園が近隣で静かな住環境
サミットストア 約150m
島忠家具センター 約200m
肉のハナマサ 450m
買物も便利です

●設備紹介●
給湯 エアコン 収納
バス・トイレ別 洗面所
室内洗濯機置き場
インターネット対応 他

2面採光♪
風通し良好♪



写真は別部屋のものです



お気軽にご相談下さい

東京都知事(6)第74411号

株式会社サンアーク

なんでも相談可♪

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

♥ (上記物件とは別に) 外国籍・事業用・ペット・楽器、福祉 等 ご相談可能リストあります♥

★広告掲載可 (レインズ以外・承諾不要) ★内見:依頼書 FAX ★ADどこよりも出します!締め日無し



賃貸マンション

ばんざい
メゾンド萬歳 203号室

丸ノ内方南【方南町駅】徒歩7分
京王線【笹塚駅】徒歩17分

2DK

120,000円

敷金: 1ヶ月 礼金: 1ヶ月

所在地 東京都中野区南台5-9-11

建物構造・規模 RC造3階建
専有面積 40.2cm²
バルコニー 有(西)

築年数 1990年(平成2年)

現況 空 即

契約期間 2年間

管理費 2,000円

駐車場 30,000円/月(空無し)

設備 冷房、暖房、エアコン、給湯、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、B S端子、収納スペース、フローリング、和室、洗面台、洗面所、洗濯機置場、室内洗濯機置場、ガスキッチン設置可、外観タイル張り、雨戸シャッター
駐輪:可(1台無料)、バイク:相談

備考 60才未満入居可 外国籍相談(韓国籍不可)

お子様・シェア相談可 ペット相談可(敷+1償却)、楽器不可

●あんしんサポ1.5万円(税別)から●除菌施工2万円(税別)から

●火災保険2万円から●書類作成料1万円(税別)から●鍵交換 任意

保証会社必須●居住用50~100%、事業用100~130%●ダカラボ・アドウェント・ジェイリース・全保連・エルスサポート等(但し貸主指示による)

※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD110(他社+10相談)

即支払 個人可



取引態様
媒介

手数料
負担割合 貸主 0% 借主100%
配分割合 元付 0% 客付100%

【 フラットワセダ 】

設備充実♪早稲田大学近隣の広め1R

駅徒歩5分♪神楽坂まで1駅！多方面にアクセス至便♪



ペット相談可(1匹のみ・犬不可)
外国语相談可
事務所相談可(条件変更有)
お子様相談可



●設備紹介●
給湯 エアコン シューズボックス
シャワー・トイレ別 オートロック
洗濯機置場 フローリング
防犯カメラ エレベーター



※写真は別部屋です。現況優先



お気軽にご相談下さい

早稲田大学そばに位置し、大隈庭園の散策はオススメ
人気の神楽坂も一駅でこちらも楽しめるお店など多数♪
神田川の北側は肥後細川庭園や、椿山莊など都内の
観光スポットが複数点在する緑豊かな住環境です

東京都知事(6)第74411号

株式会社サンアーク なんでも相談可♪

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

♥ (上記物件とは別に) 外国籍・事業用・ペット・楽器、福祉 等 ご相談可能リストあります♥

★広告掲載可(レインズ以外・承諾不要) ★内見:依頼書FAX ★ADどこよりも出します!締め日無し



賃貸マンション

フラットワセダ 205号室

東西線・都電荒川線【早稲田】駅 徒歩5分
有楽町線【江戸川橋】駅 徒歩14分
副都心線【西早稲田】駅 徒歩17分

1 R

115,000円

敷金: 1ヶ月(償却) 礼金: 1ヶ月

所在地 東京都新宿区西早稲田1-9-37

建物 構造・規模 SRC造10階建
専有面積 32.53m²
バルコニー 有(南東)

築年数 1991年(平成3年)11月

現況 居住中 1/31退去予定

契約期間 2年間

管理費 10,000円

駐車場 有(空・詳細要確認)

設備 都市ガス、エアコン、3口システムキッチン、洗濯機置場、独立洗面台、収納スペース、シャワー・トイレ別、インターホン、オートロック、防犯カメラ、エレベーター
駐輪場あり(1台無料)、バイク相談可(4,000円/月~空要確認)
※解約時、敷金1ヶ月償却となります。

備考 タバコ厳禁 外国籍相談可 民泊NG 事務所相談可(敷+1ヶ月)
お子様相談可 ペット相談可(1匹のみ・犬不可鳴かない動物、敷+1ヶ月)
●あんしんサポ1.5万円(税別)から●除菌施工2万円(税別)から
●火災保険2万円から●書類作成料1万円(税別)から●鍵交換 任意

保証会社必須●居住用50~100%、事業用100~130%●ダカラボ・アドウェント・ジェイリース・全保連・エルスサポート等(但し貸主指示による)

※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD180 (他社+10相談)

即支払 個人可



取引態様
媒介

手数料
負担割合 貸主 0% 借主100%
配分割合 元付 0% 客付100%

【 K2フラット 】

中野から高田馬場へも1本の1DK

駅徒歩9分♪新宿まで1本♪多方面へアクセス至便

二人入居相談



外国籍相談可(面談あり)

ペット相談可(小型1匹のみ可(+敷1償却))

事務所、教室相談可(条件変更有)

桃園川緑道に面した閑静な住宅地
肉のハナマサ 約300m
島忠ホームセンター 約400m
買物至便で住環境良好です



●設備紹介●
給湯 エアコン 収納
バス・トイレ別
フローリング
独立洗面台
室内洗濯機置き場
2面バルコニー 他

2面採光♪
風通しも良好♪



お気軽にご相談下さい

東京都知事(6)第74411号

株式会社サンアーク

なんでも相談可♪

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

♥ (上記物件とは別に) 外国籍・事業用・ペット・楽器、福祉 等 ご相談可能リストあります♥

★広告掲載可(レンズ以外・承諾不要) ★内見:依頼書 FAX ★ADどこよりも出します!締め日無し



賃貸マンション

K2フラット 302号室

丸ノ内線 新中野駅 徒歩9分
総武中央線・東西線 中野駅 徒歩12分
丸ノ内線 中野坂上駅 徒歩15分

1DK

105,000円

敷金:1ヶ月 礼金:1ヶ月

所在地 東京都中野区中央3丁目15-6

建物	構造・規模 RC3階建て
	専有面積 30.0m ²
	バルコニー 有(東・西)
築年数	1990年6月
現況	入居中 11/14退去、11月下旬入居可
契約期間	2年間
管理費	5,000円(町内会費100円/月別途要)
駐車場	

設備 都市ガス、エアコン、給湯、トイレ専用、バス・トイレ別、シャワー、収納スペース、システムキッチン、洗面台、シャンプードレッサー、室内洗濯機置場、フローリング、オートロック、外観タイル張り、2面バルコニー
駐輪:空きスペースに可(無料)、バイク:相談(大きさにより3千円/月~)

備考 ●2人入居相談、外国籍相談(面談有り)、80歳未満入居可
●ペット相談(小型1匹迄、敷+1償却)、事務所・教室相談(少人数雨出入り)
●あんしんサポート1.5万円(税別)から●除菌施工2万円(税別)から
●火災保険2万円から●書類作成料1万円(税別)から●鍵交換 任意

保証会社必須●居住用50~100%・事業用100~130%●ダカラポ・アドヴァント・ジェイリース・全保連・エルズサポート等(但し貸主指示による)

※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD180 (他社+10相談)

諸条件相談 個人可 即支払



取引態様 手数料

媒介 負担割合 貸主 0% 借主100%

配分割合 元付 0% 客付100%

【 N&M目白通り 】



設備充実でキレイ♪人気の物件の1K



住居専用

外国籍相談可(日本語必須)

シェア相談可



駅徒歩5分♪新宿・池袋まで1本♪



駐輪1台無料



落合南長崎駅にはショッピングモール・アイテラスがあり、買い物至便な環境
公園も隣接して散策にもオススメ
駅周辺にはコンビニ・グルメ処などがあり住環境良好

お気軽にご相談下さい♪



写真は以前のものです

角部屋・2面採光♪
風通しも良好♪



●設備紹介●
給湯 エアコン 収納 バス・トイレ別
温水洗浄便座 室内洗濯機置き場
独立洗面台 オートロック
宅配ボックス インターネット対応



東京都知事(6)第74411号

株式会社サンアーク なんでも相談可♪

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

（上記物件とは別に）外国籍・事業用・ペット・楽器、福祉 等 ご相談可能リストあります♥

★広告掲載可（レインズ以外・承諾不要） ★内見：依頼書 FAX ★ADどこよりも出します！締め日無し



賃貸マンション

N&M目白通り 301号室

都営大江戸線【落合南長崎】駅 徒歩5分

西武池袋線【椎名町】駅 徒歩11分

西武池袋線【東長崎】駅 徒歩13分

1K

102,000円

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月

所在地 東京都豊島区南長崎3丁目5-3

建物 構造・規模 重量鉄骨4階建て
専有面積 34.42m²
バルコニー 有(南)

築年数 2015年(H27)1月

現況 入居中 1/20退去

契約期間 2年間

管理費 3,000円

駐車場 無

設備 エアコン、バストイレ別、2口ガスシステムキッチン、ウォシュレット、独立洗面台、室内洗濯機置場、収納スペース、シューズボックス、モニタ付インターホン、光ファイバー、オートロック、宅配ボックス
駐輪：可(1台無料)

備考 福祉・楽器・ペット・子供・短期・夜職NG、住居専用
外国籍相談可(日本語必須)、シェア相談可、55歳位まで相談
●あんしんサポート1.5万円(税別)から●除菌施工2万円(税別)から
●火災保険2万円から●書類作成料1万円(税別)から●鍵交換任意

保証会社必須●居住用50~100%・事業用100~130%●ダカラボ・アドヴェント・ジェイリース・全保連・エルズサポート等(但し賃主指示による)

※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD100 (他社+10相談)

即支払 個人可



取引態様

手数料 負担割合 貸主 0% 借主100%

媒介 配分割合 元付 0% 客付100%

【ふる～る東中野】

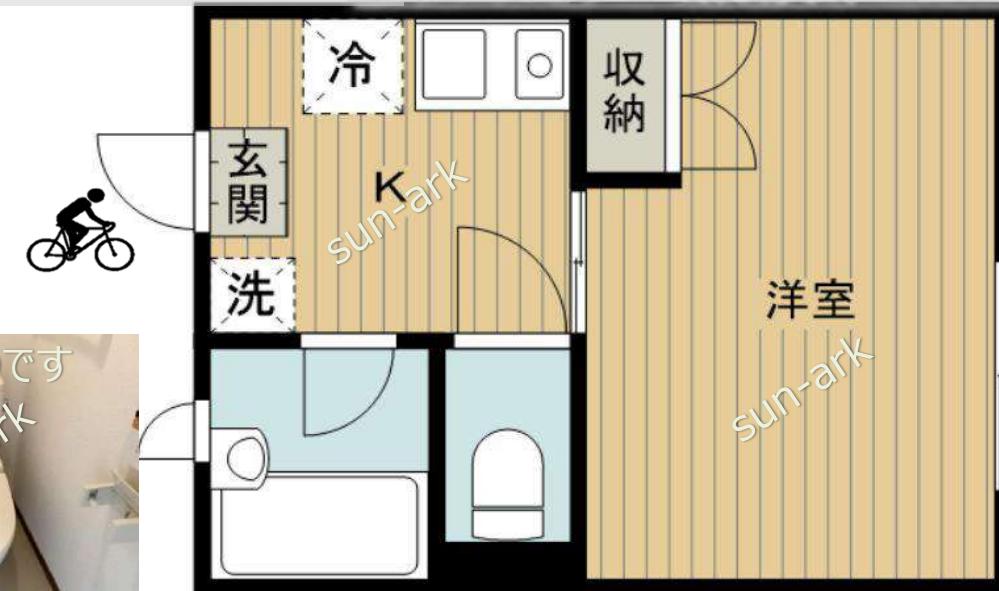


CATV・Wi-Fi使用料無料！なんでもご相談下さい



写真は別のお部屋のものです

- 設備紹介●
- バス・トイレ別 給湯
- 室内洗濯機置き場
- 1口IHコンロ 収納
- 温水洗浄便座
- TVホン 駐輪場 他



東京都知事(6)第74411号

株式会社サンアーク なんでも相談可♪

〒164-0003 東京都中野区東中野1-59-4 コリンズ49 701号

★物件申込はメールで→✉ info@sun-ark.com

TEL : 03-3227-0871

FAX : 03-3227-0870

★申込書・物件リスト→ <http://www.sun-ark.com/> からダウンロードできます。

♥ (上記物件とは別に) 外国籍・事業用・ペット・楽器、福祉 等 ご相談可能リストあります♥

★広告掲載可 (レインズ以外・承諾不要) ★内見：依頼書 FAX ★ADどこよりも出します！締め日無し

商店街近隣♪タイル張り・設備充実の1K♪



駅徒歩5分♪新宿まで1本♪複数路線利用可！



外国语相談可
単身者限定
シニア相談可



アトレ隣接の駅ビルにはベーカリー、惣菜店、書店、スーパー成城石井等入っていて買い物至便
明大中野中学・高校近隣の住宅地

賃貸マンション

ふる～る東中野 102号室

大江戸線【東中野】駅 徒歩5分
総武中央線【東中野】駅 徒歩5分
東西線【落合】駅 徒歩10分

1K

98,000円

敷金：1ヶ月 礼金：1ヶ月

所在地 東京都中野区東中野3丁目3-7

建物構造・規模	R C造3階建て 1階部分
専有面積	約18.8m ²
バルコニー	無

築年数 2007年(平成19年) 8月

現況 入居中 12/19内見可

契約期間 2年

共益費 2,000円

駐車場 無

設備 上水道、下水道、冷房、エアコン、バス専用、トイレ専用、バス・トイレ別、温水洗浄便座、シャワー、収納スペース、IHクッキングヒーター、洗濯機置場、室内洗濯機置場、TVモニタ付きインターホン、CATV・Wi-Fi使用料無料
駐輪場：有(1台無料)、バイク：不可
解約時クリーニング費用40,000円+税

備考 外国籍相談可 高齢者相談可 ペットNG、二人入居NG

单身者限定

●あんしんサポ1.5万円(税別)から ●除菌施工2万円(税別)から
●火災保険2万円から ●書類作成料1万円(税別)から ●鍵交換 任意

保証会社必須 ●居住用50~100%・事業用100~130% ●ダカラボ・アドヴェント・ジェイリース・全保連・エルスサポート等(但し貸主指示による)

※図面・物件・設備と現況が異なる場合は現況を優先

AD180 (他社+10相談)

即支払 個人可

取引態様
媒介

手数料
負担割合 貸主 0% 借主100%
配分割合 元付 0% 客付100%

