

※全物件共通条件:最低限の日本語能力必須、日本のルールを守れる方、保証会社必須
最新情報・図面はレインズでご覧いただけます。気になる物件はお気軽にお問い合わせください。

(株)サンアーク ☒ info@sun-ark.com

TEL:03-3227-0871 FAX:03-3227-0870 担当:谷本

△ 2026/4/26 時点の情報です。最新情報はレインズにてご確認ください。

(「新着」等、レインズが未登録の際はお気軽にお尋ね下さい。)

物件名	賃料・管理費	物件住所	備考・条件等
ヴィラ表参道 305	305(1R):20万管込 敷1礼1	東京都港区西 麻布2-21-13	相談可:おおむね相談可 NG:民泊・短期
ライオンズマンション文京第三 205	205(1R):7万管5千 敷1礼0	東京都文京区 白山5-24-6	※単身者限定 NG:ペット・楽器・福祉・ 高齢者・事業利用
ニュー大元ビル(おおもと) 202 現状・スケルトン渡	202(店舗):25.3万税込(税別 23万) 保証金3ヶ月、礼金1ヶ月	東京都新宿区 早稲田鶴巻町 556	業種相談:ペットカフェ、 スポーツジム、レンタル ルーム、重飲食(ガス工事 借主負担)他 ※スケルトン貸し、内装工 事借主負担 ※営業時間9~21時(深夜 NG) 相談可:ペット、楽器(防 音工事必須借主負担、上記 営業時間内)
 新着  モンシャトー北新宿 102 内見相談 5月中旬入居可	102(1DK):12.5万管5千 敷1礼1	東京都新宿区 北新宿1丁目 30-24	相談可:シェア・事務所 NG:ペット・お子様・楽 器・水商売
レヴィールシティ西新宿 306 入居日相談	306(1K):10.4万管6千 敷1(内40%償却)礼1	東京都新宿区 西新宿4丁目7 -10	居住専用 相談可:二人入居・水商売 NG:ペット・楽器・事業利 用
ヴィラ・エンゼル 201	201(1K):10.8万管8千 敷1.1礼1.1	東京都新宿区 新宿5丁目1 0-21	※単身者限定 相談可:事務所 NG:ペット・楽器・水商 売・喫煙・子供・短期
 新着  東宏ハイム西新宿 202	202(1R):8.3万管2千 敷1礼1	東京都新宿区 西新宿5-20-3	NG国籍:ベトナム・ミャン マー・ネパール不可 NG:ペット・楽器・転貸・ 事業利用・風営法関係

※全物件共通条件:最低限の日本語能力必須、日本のルールを守れる方、保証会社必須
最新情報・図面はレインズでご覧いただけます。気になる物件はお気軽にお問い合わせください。

(株)サンアーク ☒ info@sun-ark.com

TEL:03-3227-0871 FAX:03-3227-0870 担当:谷本

△ 2026/4/26 時点の情報です。最新情報はレインズにてご確認ください。
(「新着」等、レインズが未登録の際はお気軽にお尋ね下さい。)

物件名	賃料・管理費	物件住所	備考・条件等
メゾン中央 308 4/28退去	308(1R):7.3万共2千 敷1礼0	東京都中野区 中央2-35-5	※単身者限定 外国籍は社会人・大学生以上(NG:専門学校・日本語学校) NG:高齢者・ペット・福祉・二人・楽器・短期・事務所・タバコ厳禁
🔍新着🔍 フォンテーヌ中野 107 5/15退去	107(3DK):15.5万管5千 敷1礼0(シェア・学生・外国籍は礼1)	東京都中野区 江古田4-29-11	NG国籍:ネパール・バンングラデシュ等不可 相談可:シェア・事務所・教室・サロン等・お子様・高齢者 NG:ペット・楽器・転貸
🔍新着🔍 ラミアカーザ・ナカノ 301 4/30退去	301(2LDK):13.5万管5千 敷1礼0(シェア・学生・外国籍は礼1)	東京都中野区 江古田4-30-1	NG国籍:ネパール・バンングラデシュ等不可 相談可:シェア・事務所・お子様・高齢者 NG:ペット・楽器・教室・サロン・店舗・転貸
🔍新着🔍 メゾンクレール 201 5/15退去	201(1DK):8万管5千 敷1礼1	東京都中野区 沼袋4-30-17	NG国籍:ネパール・バンングラデシュ等不可 相談可:シェア・事務所・お子様・高齢者 NG:ペット・楽器・転貸
クレール弥生 201 内見可 5月初旬入居可	202(1R):12万管4千 敷1礼0	東京都中野区 弥生町3-34-19	※単身者限定 ※外国籍は社会人か大学生以上(専門学校or語学学校生不可) NG:ペット・楽器・二人・お子様・事務所・高齢者

※全物件共通条件:最低限の日本語能力必須、日本のルールを守れる方、保証会社必須
 最新情報・図面はレインズでご覧いただけます。気になる物件はお気軽にお問い合わせください。

(株)サンアーク ☒ info@sun-ark.com

TEL:03-3227-0871 FAX:03-3227-0870 担当:谷本

△ 2026/4/26 時点の情報です。最新情報はレインズにてご確認ください。
 (『新着』等、レインズが未登録の際はお気軽にお尋ね下さい。)

物件名	賃料・管理費	物件住所	備考・条件等
♥外断熱・豪華な造りのデザイン ナーズ♥ 内見必須 LE PASSAGE (ル・パサー ジュ) 601	601(1SK):13万菅1万 敷1礼1	東京都大田区 千鳥1-3-9	相談可:シェア・お子様 NG:ペット・楽器・高齢者
🔍新着🔍 K2(ケーター)フラット 102 GW後内見・入居可	102(1K):9万菅5千 敷1礼1 町会費100円/月	東京都中野区 中央3-15-6	※外国籍は貸主面談あり 相談可:事務所・教室・ ペット NG:楽器
エレガンス浜田山 401	401(1R):7.3万菅5千 敷1礼1	東京都杉並区 浜田山2-24-3	相談可:シェア・ペット・ お子様・高齢者・事務所 NG:楽器